Affiliato: Saturno Casa Srl
Partita IVA: 17159931009
Via Madonna Del Riposo, 30 00165 Roma (RM)
Email: rm1fl@tecnorete.it - Tel.: 0645774025

Rif.: 61095399

€ 420.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Aurelia - Gregorio VII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2

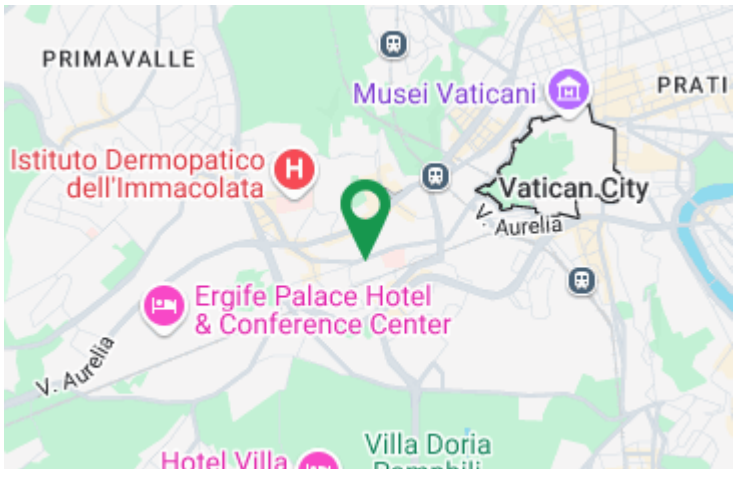
Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Via Aurelia – Un rifugio di luce e spazio nel cuore della cittàIn una zona comoda, servita e residenziale, proponiamo in vendita un raffinato appartamento di 85 mq, posto al secondo piano di una palazzina di sole quattro unità.Una casa che conquista con la sua luce naturale, i suoi ambienti generosi e il calore che si percepisce fin dal primo passo. La disposizione interna è armoniosa e funzionale: • Ampio soggiorno doppio, luminoso e accogliente, con doppio affaccio esterno: un balcone vivibile, condiviso con una delle camere matrimoniali, perfetto per godersi un caffè al sole, e un secondo balconcino più riservato; • Due spaziose camere matrimoniali, entrambe silenziose, una delle quali con accesso diretto al balcone principale; • Cucina abitabile con accesso ad una veranda chiusa, comoda come lavanderia o zona di servizio; • Due bagni entrambi finestrati, uno con vasca e uno con doccia, per il massimo comfort quotidiano. Dettagli che fanno la differenza: • Ottima esposizione e ventilazione naturale; • Spazi esterni perfetti per chi ama vivere anche all'aperto; • Contesto riservato, in una strada tranquilla ma

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.