



Rif.: 60938010

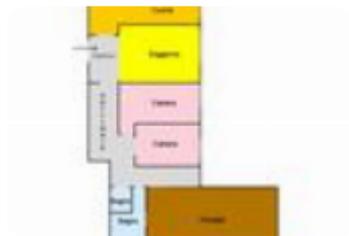
↓ € 449.000

€ 459.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Dei Savorelli - Gregorio VII

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA DEI SAVORELLI - In una piccola ed elegante palazzina in cortina e con servizio di portineria, a pochi passi da via Madonna del Riposo e dalla metro A fermata Baldo degli Ubaldi proponiamo in VENDITA un ampio trilocale con TERRAZZO abitabile e accesso indipendente. La zona ingresso introduce in maniera diretta la zona soggiorno e disimpegna il lungo corridoio che da accesso alla zona notte. Il soggiorno è ampio, adiacente alla cucina e all'occorenza e al gusto possono diventare un unico ambiente, gode di un'ottima luminosità grazie alle tre finestre a nastro e all'affaccio su una zona libera rendendo l'esposizione anche riservata. La cucina è semi abitabile, ha tutti gli spazi per una comoda cucina lineare e per un ampio armadio dispensa. La camera matrimoniale ha una metratura importante che le permette di contenere oltre ad ampi armadi ed un letto doppio anche

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

