



Rif.: 60894386

€ 259.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via delle Vigne Nuove - Vigne Nuove

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 115 kW h/m² anno

VIA DELLE VIGNE NUOVEA pochi passi da tutti i servizi della zona proponiamo in vendita la NUDA PROPRIETA' di un quadrilocale di 130 mq con una doppia esposizione, posto al terzo piano di una palazzina in cortina. Internamente l'appartamento è composto da un ampio ingresso che separa la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno è composta da un ampio salone di circa 30 mq con adiacente una comoda cucina abitabile e, passando per un disimpegno, il primo dei due bagni dotato di doccia. Rimane a servizio del salone un ampio balcone vivibile con affaccio tranquillo e nel verde. Tornando verso l'ingresso e passando per un altro disimpegno, dotato di un armadio a muro, arriviamo alla zona notte composta da due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola ed infine il bagno padronale dotato a sua volta di finestra e vasca da bagno. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. L'immobile ha una doppia esposizione, internamente si presenta molto curato ma necessita comunque di lavori di ammodernamento. Il riscaldamento è centralizzato. L'attuale proprietaria che vende la nuda proprietà dell'immobile, compirà 94 anni a settembre del 2024. Per prenotare una visita all'immobil [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

