



Rif.: 60879985

↓ € 229.000

€ 245.000 (-7%)

**Trilocale in vendita**

Roma, Via Nino Martoglio - Talenti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 680
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:**

TALENTI - VIA NINO MARTOGLIOA pochi passi da tutti i servizi della zona proponiamo in vendita un trilocale di 70 mq posto al primo piano di una palazzina in cortina dotata di ascensore. Internamente l'appartamento è composto da un ingresso separato che si apre sulla zona giorno composta da un soggiorno con cucina a vista. Adiacente al soggiorno troviamo la prima delle due camere, mentre tornando all'ingresso e passando per un disimpegno dotato di un armadio a muro, arriviamo alla seconda camera da letto matrimoniale e al bagno dotato di vasca e finestra. Lo spazio esterno è composto da due balconi; il primo, più ampio, rimane a servizio del soggiorno e di una delle due camere; il secondo è a servizio esclusivo della camera da letto matrimoniale. L'immobile ha un'esposizione a SUD, si presenta in buono/discreto stato ed è dotato di pavimenti in grès, ad esclusione della camera matrimoniale dove troviamo il parquet. Gli infissi sono in pvc con doppio vetro, il riscaldamento è centralizzato con impianto di contabilizzazione. Per prenotare una visita all'immobile o per richiedere maggiori informazioni potete contattare la nostra sede al numero

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

