Affiliato: Studio Bravetta Pisana Srl
Partita IVA: 15250821004
Via Della Pisana, 108/110 00163 Roma (RM)
Email: rm1ff@tecnorete.it - Tel.: 066620124 - Cell.: 327.7064026















Rif.: 61288577

€ 165.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Baldassarre Longhena - La Pisana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA BALDASSARRE LONGHENA – Zona PisanaNUDA PROPRIETÀ – OTTIMA OPPORTUNITÀ DI INVESTIMENTOIn zona Pisana, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un appartamento situato al piano rialzato, caratterizzato da ambienti ampi e da una distribuzione funzionale degli spazi.L'immobile è composto da ampio ingresso, salone doppio con accesso al terrazzino, due camere da letto, cucina abitabile con balconcino e bagno.La tripla esposizione garantisce una buona luminosità e un'ottima ventilazione naturale degli ambienti. La proprietà dispone inoltre di grate di sicurezza su tutte le aperture, riscaldamento autonomo e una comoda cantina di pertinenza, ideale come spazio aggiuntivo per riporre oggetti e accessori.La vendita riguarda esclusivamente la nuda proprietà, con usufruttuaria di 84 anni: una soluzione particolarmente interessante per chi desidera effettuare un investimento immobiliare con una prospettiva futura.Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento ai numeri 06 66 20 124 – 327 7064026

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone