Affiliato: Studio Bravetta Pisana Srl
Partita IVA: 15250821004
Via Della Pisana, 108/110 00163 Roma (RM)
Email: rm1ff@tecnorete.it - Tel.: 066620124 - Cell.: 327.7064026















Rif.: 61286500

€ 399.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Isacco Artom - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 660
Bagni:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA ISACCO ARTOM – TRILOCALE RISTRUTTURATO CON AMPIO GIARDINO PRIVATO A pochi passi da Villa Flora e da Largo La Loggia, proponiamo in vendita un elegante trilocale di 82 mq, completamente ristrutturato e pronto per essere abitato. Situato al piano terra, l'immobile rappresenta una soluzione rara e ricercata grazie al suo straordinario spazio esterno: un giardino privato di circa 150 mq, un vero valore aggiunto ideale per vivere momenti di relax all'aria aperta, organizzare pranzi e cene con amici o creare un angolo verde esclusivo per tutta la famiglia. La proprietà dispone inoltre di un secondo ingresso indipendente direttamente dal giardino, una caratteristica che garantisce praticità, privacy e una maggiore autonomia degli ambienti. Gli spazi interni sono stati studiati per offrire comfort e funzionalità e si compongono di un accogliente ingresso, un luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, di cui una con bagno en suite e cabina armadio, oltre a un secondo bagno. L'ottima esposizione sud-est permette alla casa di godere di una piacevole luminosità naturale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone