



Rif.: 61267679

€ 169.000

Bilocale in vendita

Roma, Via dei Bonacolsi - La Pisana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via dei Bonacolsi – Zona Pisana / San RaffaeleIn Via dei Bonacolsi, in contesto tranquillo e riservato, a pochi passi dall'Ospedale San Raffaele e dai principali servizi del quartiere, proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al piano terra di una palazzina priva di ascensore.L'immobile, in buono stato interno, presenta una distribuzione degli spazi funzionale e accogliente ed è composto da soggiorno, angolo cottura, ampia camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con vasca.Dal soggiorno si accede direttamente al comodo giardino pavimentato di circa 35 mq, uno spazio esterno pratico e versatile, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. Il giardino dispone inoltre di cancello carrabile, che consente di parcheggiare comodamente la propria automobile all'interno della proprietà.L'appartamento gode di una buona luminosità naturale ed è dotato di grate di sicurezza su tutte le aperture, garantendo maggiore tranquillità e sicurezza.La posizione strategica, unita alla comodità della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

