



Rif.: 61265419

€ 219.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Nurachi - Ponte Galeria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Nurachi – (Pisana/ Regione Lazio)In contesto tranquillo e riservato, all'interno di una palazzina di soli due appartamenti, proponiamo in vendita un ampio e luminoso primo piano di circa 130 mq.L'immobile, che si presenta da ristrutturare offrendo un'eccellente opportunità di personalizzazione degli spazi interni, è composto da un ampio ingresso, un salone doppio ideale per la zona giorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e un bagno con finestra.Elemento di grande comfort e vivibilità è la presenza di tre comodi balconi, che garantiscono una piacevole ventilazione e un ottimo sfogo esterno per i diversi ambienti della casa.Valore aggiunto della proprietà è la presenza di un locale situato al piano superiore: una stanza con bagno e accesso indipendente, soluzione versatile ideale per ospiti, smart working o per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

