

Rif.: 61265418

€ 299.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei Gonzaga - La Pisana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

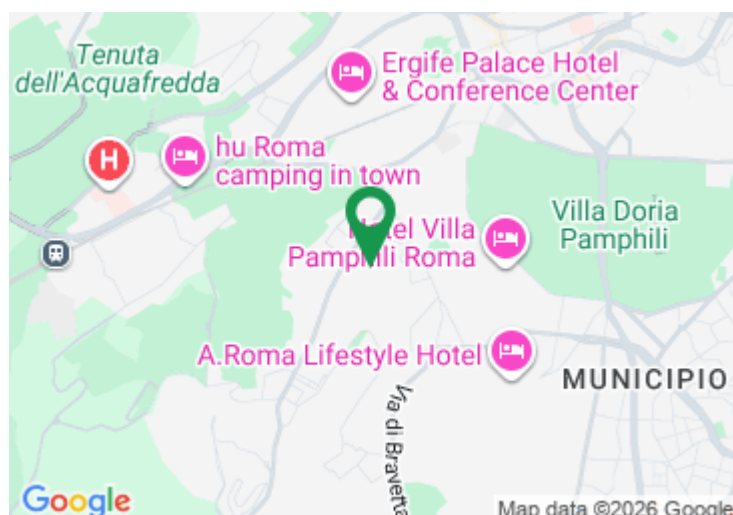
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via dei Gonzaga – Bravetta / Pisanal in una delle vie più richieste della zona, all'interno di una signorile palazzina in cortina, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento di circa 90 mq situato al primo piano con ascensore. La disposizione interna prevede un ampio corridoio d'ingresso che conduce a un accogliente soggiorno e a una comoda cucina abitabile; la zona notte è composta da due grandi camere da letto matrimoniali e da un bagno finestrato. A completare la vivibilità della casa vi è la presenza di due balconi, ideali come sfogo esterno per godersi momenti di relax. Attualmente da ristrutturare, la proprietà offre un'ottima opportunità di personalizzazione e ridistribuzione degli spazi interni per adattarli a ogni esigenza. L'immobile, che gode di un'eccellente esposizione a Sud-Ovest, vanta una straordinaria luminosità naturale per l'intera giornata. Una soluzione perfetta per famiglie o professionisti alla ricerca di una casa solida, spaziosa e da modellare su misura in un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

