



Rif.: 61207479

↓ € 169.000

€ 175.000 (-4%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via dei Bonacolsi - La Pisana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

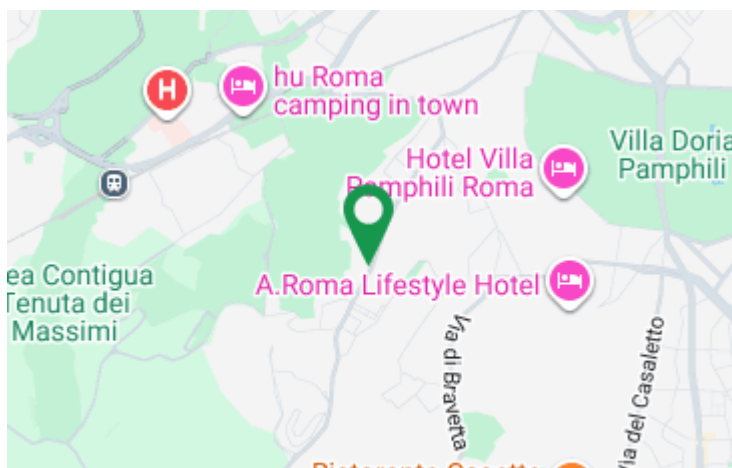
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA DEI BONACOLSI – Zona Pisana / San RaffaeleIn Via dei Bonacolsi, in contesto tranquillo e riservato, a pochi passi dall'Ospedale San Raffaele e dai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano di una palazzina senza ascensore.L'immobile, di tipologia bilocale e di circa 50 mq, si caratterizza per una distribuzione semplice e funzionale degli spazi interni.Internamente si compone di ingresso su corridoio, camera da letto matrimoniale, soggiorno con angolo cottura e bagno finestrato.Completano la proprietà due balconi: uno più ampio, con accesso dal soggiorno, ideale per momenti di relax all'aperto, e un secondo balcone di servizio, con accesso dalla zona cucina.L'appartamento gode di un'esposizione a sud-est, che garantisce una buona luminosità durante gran parte della giornata.L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo così l'opportunità di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

