



Rif.: 61151482

**€ 219.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Anna Lorenzetto - La Massimina  
Casal Lumbroso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 3.50 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VIA ANNA LORENZETTO - Trilocale recente costruzione su due livelli (Massimina – Casal Lumbroso) In via Anna Lorenzetto, nella tranquilla zona Massimina – Casal Lumbroso, proponiamo in vendita un luminoso trilocale su due livelli di 71mq situato in una palazzina di recente costruzione (2011).L'immobile, in ottime condizioni, è così composto:Primo livello:-Soggiorno con angolo cottura-Camera matrimoniale-Bagno-Comodo terrazzo ideale per momenti di relax all'aperto Secondo livello, collegato tramite scala interna:-Camera matrimoniale-Bagno-Balcone Completa la proprietà un box auto doppio di 31 mq, adatto per due veicoli e con ulteriore spazio di deposito.L'abitazione gode di un'ottima esposizione sud-est, che garantisce grande luminosità. Presenti riscaldamento autonomo e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

