



Rif.: 61144446

€ 279.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Torrita di Siena - Trullo

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 88 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Bagni: | 1 |
| Posti auto: | 1 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In via tranquilla e residenziale, proponiamo in vendita un accogliente e luminoso trilocale con ingresso indipendente, perfetto per chi desidera privacy, tranquillità e ampi spazi esterni. La zona è caratterizzata da strade residenziali e tranquille, con numerosi servizi facilmente raggiungibili a piedi: supermercati, scuole, attività commerciali e aree verdi. Il quartiere è inoltre ben collegato con il resto della città grazie alle linee autobus che conducono rapidamente verso Magliana, Eur, Trastevere e alle vicine stazioni ferroviarie Villa Bonelli e Magliana, che permettono di raggiungere comodamente il centro e l'aeroporto. Varcando la porta d'ingresso, si viene accolti da un ambiente giorno luminoso e ben organizzato, con l'angolo cottura integrato nel soggiorno. La zona notte si sviluppa in modo funzionale e comprende una spaziosa camera matrimoniale e una cameretta adatta a molteplici usi, mentre il bagno con finestra offre una piacevole luminosità naturale. L'appartamento si presenta in buono stato interno ed è dotato di tutti i comfort moderni: condizionatori in ogni ambiente, porta

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

