



Rif.: 61139862

€ 215.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei Bonadies - La Pisana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.056
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

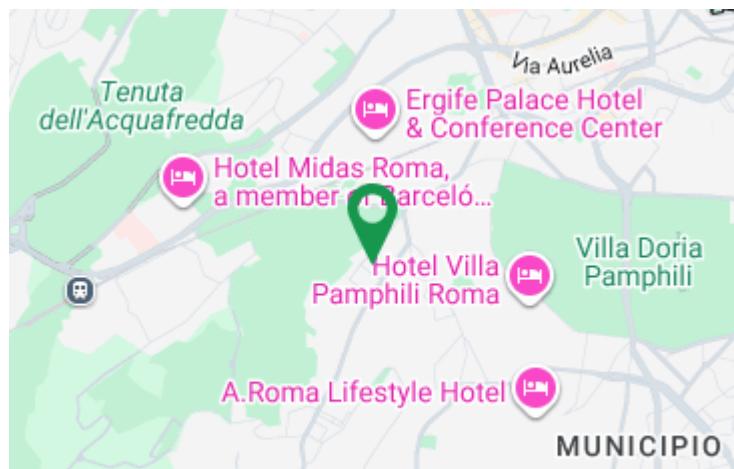
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

VIA DEI BONADIES – Zona Pisanaln via dei Bonadies, una strada riservata e tranquilla nel cuore della zona Pisana, proponiamo un trilocale di 70 mq posto al primo piano senza ascensore di una palazzina in tinta degli anni '60. La posizione è particolarmente strategica: in pochi minuti a piedi si raggiungono negozi, scuole, servizi e mezzi pubblici, mantenendo però la riservatezza e la quiete di una via interna. L'appartamento è caratterizzato da una piacevole esposizione a est, che regala una luminosità naturale e costante durante tutta la mattinata. Gli spazi interni sono ben distribuiti e accoglienti: l'ingresso introduce nella zona giorno con soggiorno e angolo cottura, seguita da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno con finestra. È presente anche un balcone, utile come piccolo sfogo esterno, che dona un tocco di ariosità all'abitazione. La casa si presenta in buono stato



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

