



Rif.: 61099457

€ 259.000

5 locali in vendita

Roma, Via Ildebrando della Giovanna - La Massimina Casal Lumbroso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1.75 kW h/m² anno

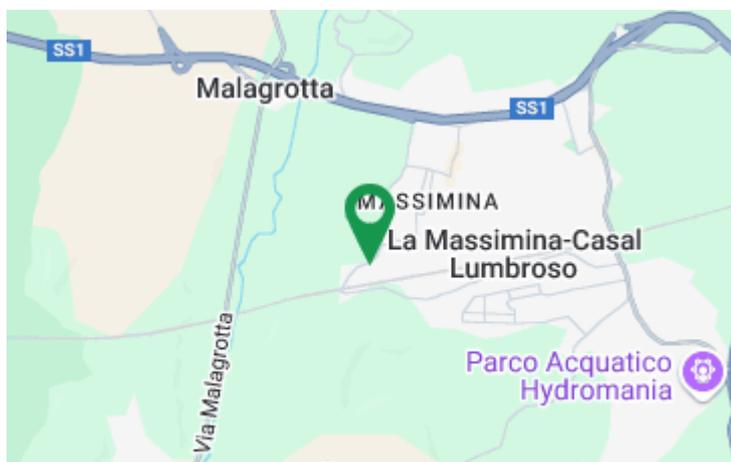
EP globale rinnovabile: 1.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA ILDEBRANDO DELLA GIOVANNA – Zona Massimina In una delle vie più tranquille e residenziali della zona Massimina, precisamente in via Ildebrando della Giovanna, proponiamo in vendita un appartamento spazioso e luminoso, situato al secondo piano di una piccola palazzina senza ascensore. La zona offre un ottimo equilibrio tra tranquillità e comodità: è ben servita da mezzi pubblici, vicina all'uscita Aurelia del GRA, a pochi minuti dalla stazione ferroviaria Aurelia e dalle principali arterie che collegano rapidamente al centro di Roma. L'ingresso introduce in un ambiente accogliente e ben distribuito. Il salone è ampio e luminoso, perfetto per momenti di relax o convivialità. La cucina abitabile, affiancata da un ampio tinello, offre tutto lo spazio necessario per una vita familiare comoda e funzionale. La zona notte è composta da un letto matrimoniale e due camerette, ideali per figli, ospiti

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

