**Affiliato: Studio Bravetta Pisana Srl**
Partita IVA: 15250821004
Via Della Pisana, 108/110 00163 Roma (RM)
Email: rm1ff@tecnorete.it - Tel.: 066620124 - Cell.: 327.7064026

Rif.: 61090656

# € 330.000

## Bilocale in vendita

### Roma, Via Dante de Blasi - Monteverde Colli Portuensi

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 69 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Cosa rende questo appartamento speciale?-Posizione invidiabile: in VIA DANTE DE BLASI, una traversa tranquilla nel cuore dei Colli Portuensi, con tutti i servizi a portata di mano e ben collegata al centro.-Spazi esterni comodi: due balconi ampi con accesso dalla camera da letto e dalla cucina, ideali per ricavare un angolo relax o una piccola zona pranzo all'aperto.-Da ristrutturare e personalizzare: perfetto per chi cerca un immobile da modellare secondo il proprio stile o per un investimento da mettere a redditoNel cuore della zona Colli Portuensi, proponiamo in vendita un appartamento bilocale, posto al secondo piano di una palazzina in cortina in buono stato manutentivo, con ascensore.L'immobile rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera personalizzare la propria casa o per chi cerca un investimento in una delle aree più apprezzate di Roma.L'appartamento si sviluppa su una pianta razionale e funzionale: un comodo ingresso introduce alla

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.