



Rif.: 61083708

**€ 239.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Viale Luigi Moretti - La Pisana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

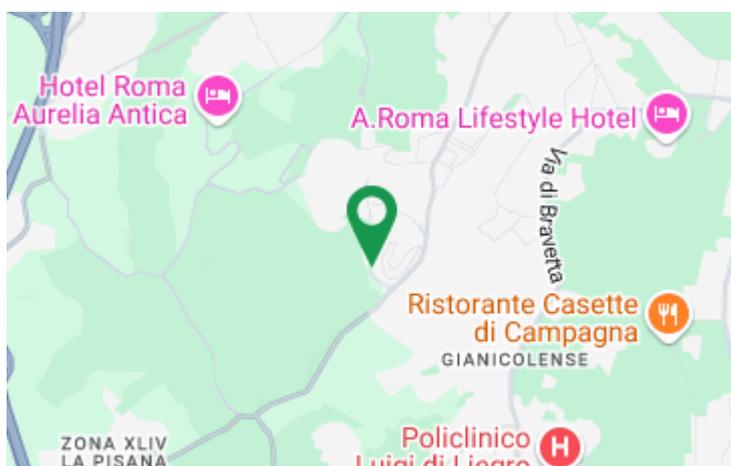
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale Luigi Moretti - Zona Pisana Proponiamo in vendita un luminoso appartamento al primo piano di una palazzina moderna del 2015, servita da ascensore, situata in una zona tranquilla e immersa nel verde. L'immobile si compone di: Ingresso, Soggiorno con angolo cottura, Camera matrimoniale, Cameretta, Bagno con finestra, Balcone abitabile e comodo terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. L'esposizione sud-ovest garantisce un'ottima luminosità naturale per tutto il giorno e un piacevole affaccio nel verde. La casa è in ottimo stato interno, abitabile da subito. Completare la proprietà un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

