Affiliato: Studio Bravetta Pisana Srl
Partita IVA: 15250821004
Via Della Pisana, 108/110 00163 Roma (RM)
Email: rm1ff@tecnorete.it - Tel.: 066620124 - Cell.: 327.7064026

Rif.: 61054998

€ 249.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Muravera - Spallette Ponte Galeria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Spallette, all'interno di un contesto residenziale tranquillo e in continua espansione, proponiamo in vendita un ampio trilocale al primo piano di una palazzina in cortina, senza ascensore.La zona, situata nella parte ovest di Roma, è particolarmente apprezzata per la sua atmosfera rilassata, la presenza di spazi verdi, scuole, supermercati e collegamenti comodi verso il GRA e l'aeroporto di Fiumicino.Nelle immediate vicinanze si trovano fermate bus, farmacie e centri sportivi, rendendo l'area ideale sia per famiglie che per giovani coppie in cerca di tranquillità senza rinunciare ai servizi.L'appartamento si sviluppa su una superficie ben distribuita ed è così composto:-Ingresso su soggiorno luminoso, con accesso diretto a un balcone;-Cucina abitabile, separata e funzionale, ideale per chi ama cucinare;-Due ampie camere da letto, entrambe di generosa metratura;-Bagno finestrato con vasca, comodo e ben areato;-Secondo balcone.L'immobile gode di una doppia esposizione che garantisce una buona ventilazione naturale e luce

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.