



Rif.: 61052289

€ 210.000

Bilocale in vendita

Roma, Via dei Damasceni - La Pisana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 0.80 kW h/m² anno

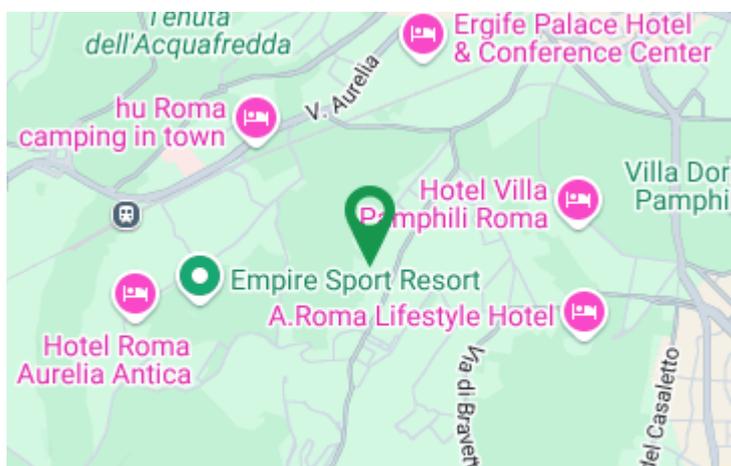
EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale di Nuova Costruzione con Balcone Abitabile – Via dei Damasceni, Zona Pisanal in un contesto residenziale elegante e riservato, immerso nella tranquillità della zona Pisana, ti presentiamo un bilocale al piano terra di 55 mq, perfetto per chi è alla ricerca di una casa pronta da vivere, moderna e funzionale. L'immobile, ultimato nel 2018, è parte di una nuova costruzione che coniuga tecnologia, efficienza energetica e design contemporaneo. La Classe Energetica A+ garantisce consumi ridotti, massimo comfort abitativo e grande attenzione all'ambiente, offrendo uno stile di vita sostenibile senza rinunciare al lusso quotidiano. Varcando l'ingresso, si è subito accolti da una zona giorno luminosa, dalle linee pulite e moderne, in cui la cucina si integra perfettamente con l'area living, creando un ambiente dinamico e accogliente. Il balcone abitabile si raggiunge facilmente sia dal soggiorno che dalla camera da letto matrimoniale, unendo così l'interno e l'esterno della casa in un'unica, ampia area perfetta per momenti di relax all'aria aperta, colazione al sole o semplicemente per godere di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

