Affiliato: Studio Bravetta Pisana Srl
Partita IVA: 15250821004
Via Della Pisana, 108/110 00163 Roma (RM)
Email: rm1ff@tecnorete.it - Tel.: 066620124 - Cell.: 327.7064026

Rif.: 61047570

€ 1.490.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via della Pisana - La Pisana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 2.520
Bagni:	3
Box:	1

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

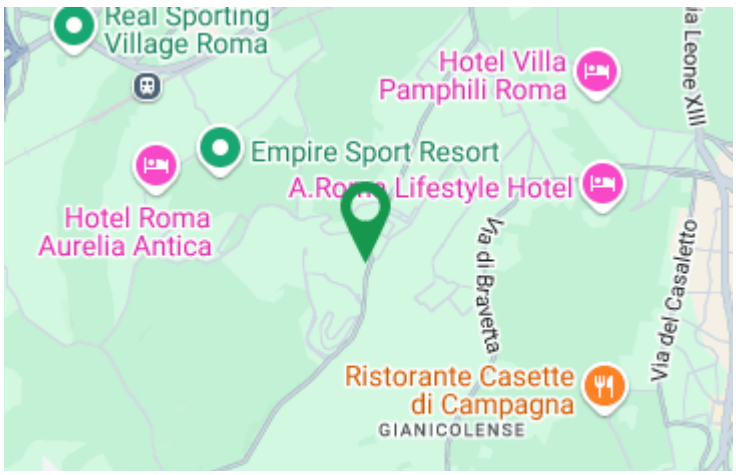
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di un esclusivo complesso residenziale in Via della Pisana, proponiamo in vendita una splendida villa bifamiliare completamente ristrutturata, immersa nel verde e dotata di ogni comfort. L'immobile si sviluppa su tre livelli e offre spazi ampi, luminosi e perfettamente distribuiti, ideali per accogliere una famiglia che cerca privacy, eleganza e funzionalità. Attraverso un ingresso indipendente con patio si accede al piano terra, dove troviamo una zona giorno calda e accogliente con pavimentazione in parquet, un ampio soggiorno, una cucina abitabile, un bagno finestrato con vasca e doccia, una camera matrimoniale con cabina armadio e una seconda stanza attualmente adibita a spaziosa cabina armadio. Completa il piano un meraviglioso giardino privato, in parte terrazzato e arricchito da pergotende, perfetto per momenti di relax o per ospitare pranzi e cene all'aperto. Al primo piano, mansardato, troviamo due camerette con lucernari, un secondo bagno con doccia e finestra, una piccola zona living e un comodo ripostiglio. Anche qui i pavimenti sono in elegante parquet. Il piano seminterrato è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.