

Affiliato: Studio Bravetta Pisana Srl

Partita IVA: 15250821004

Via Della Pisana, 108/110 00163 Roma (RM)

Email: rm1ff@tecnorete.it - Tel.: 066620124 - Cell.: 327.7064026

















## Mappa



## € 469.000

Rif.: 61010026

## Trilocale in vendita

Roma, Via Francesco Valagussa - Monteverde Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

VIA FRANCESCO VALAGUSSA - Zona Largo La Loggia3 MOTIVI PER SCEGLIERE QUESTO IMMOBILE: -Posizione strategica; -Abitabile da subito; -Posto auto coperto. In via tranquilla e riservata, a pochi passi da Largo La Loggia e Via Portuense, nelle immediate vicinanze di tutti i principali servizi come scuole, supermercati e farmacie , proponiamo in vendita SPLENDIDO TRILOCALE.L'appartamento, posto al terzo piano, si trova all'interno di un elegante comprensorio di due palazzine in cortina, con ascensore, in buono stato manutentivo.La soluzione è composta da salone doppio, cucina semi-abitabile, due camere da letto matrimoniali, due bagni di cui uno en-suite, un terrazzino ed un comodo balcone.Completano la proprietà il posto auto coperto e la

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.