



Rif.: 61280819

€ 1.300 / mese

Trilocale in affitto

Roma, Via Siderno - Statuario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

STATUARIO -In una palazzina di nuova costruzione, proponiamo in locazione elegante trilocale situato al piano attico, caratterizzato da ambienti moderni, ottima luminosità e da un ampio terrazzo panoramico e perimetrale, accessibile direttamente dal salone e da entrambe le camere. L'appartamento si compone di un luminoso salone con angolo cottura, una camera da letto, un bagno di servizio e una camera matrimoniale con bagno privato, offrendo una distribuzione degli spazi funzionale e confortevole. Il vero punto di forza della proprietà è il grande terrazzo perimetrale e panoramico, che circonda l'abitazione e permette di vivere gli spazi esterni in totale privacy, creando un piacevole prolungamento della zona giorno e delle camere. Completano la proprietà un box auto privato, raggiungibile comodamente tramite elevatore per auto, e una cantina. La soluzione, grazie alle caratteristiche costruttive, alla posizione al piano attico e agli ampi spazi esterni,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

