



Rif.: 61223579

€ 639.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
Roma, Via Irsina - Quarto Miglio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

QUARTO MIGLIO -In un contesto residenziale riservato e tranquillo, proponiamo in vendita un'elegante porzione di quadrifamiliare completamente ristrutturata, pensata per chi desidera vivere ogni ambiente con comfort, privacy e stile. La proprietà si sviluppa su più livelli e conquista sin dal primo sguardo grazie agli spazi armoniosi, alla luminosità degli ambienti e agli sfoghi esterni che rendono la casa perfetta per la vita quotidiana e per i momenti conviviali. Al piano terra veniamo accolti da un ampio salone con camino, cuore caldo e raffinato dell'abitazione, con accesso diretto al magnifico giardino privato di circa 180 mq, ideale per cene all'aperto, momenti di relax e per chi sogna uno spazio verde da vivere tutto l'anno. La cucina, separata e funzionale, gode anch'essa dell'uscita sul giardino, creando una perfetta continuità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

