

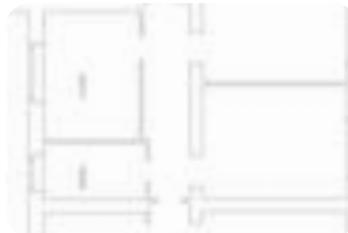


Rif.: 61095975

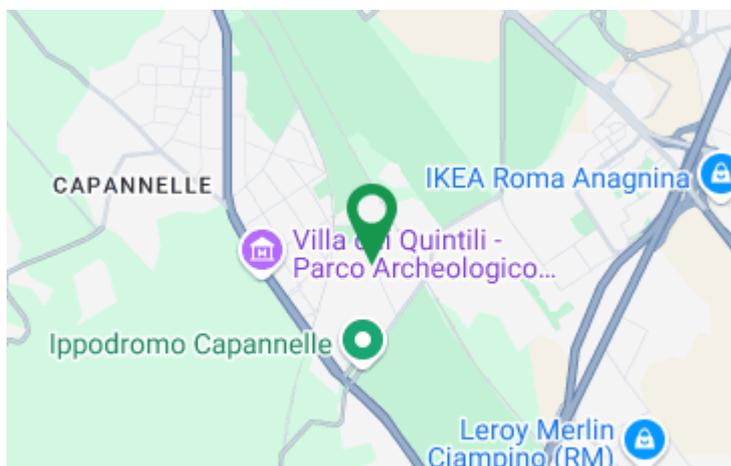
€ 349.000**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via del Calice - Statuario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Box:	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 170.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

CAPANNELLE - In una palazzina rifinita in tinta, dal contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale al piano rialzato. Una soluzione dalle grandi potenzialità che si presenta internamente da ristrutturare e che offre spazi versatili ideali per accogliere ogni esigenza abitativa. La soluzione è composta nella zona giorno da una comoda cucina separata ed un salottino raccolto e luminoso perfetto per i momenti di relax; la zona notte si sviluppa con tre comode camere ben distribuite e due bagni che completano la funzionalità degli ambienti. A completare la proprietà abbiamo una spaziosa soffitta, un pratico box auto ed un ampio giardino privato distaccato dalla casa, un vero angolo verde e per godersi il proprio tempo in totale privacy. Questa soluzione è una proposta ideale per chi desidera personalizzare la propria casa in un contesto residenziale silenzioso ma ben collegato ai principali servizi della zona. Quarto Miglio e Statuario sono tra le aree più esclusive all'interno del Grande Raccordo Anulare, perfettamente collegate al centro di Roma tramite una rete di autobus

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

