



Rif.: 61036152

€ 419.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Appio Claudio - Statuario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.020
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

STATUARIO - Nel cuore di un prestigioso comprensorio residenziale, circondato da una natura lussureggiante, proponiamo in vendita un raffinato trilocale al piano terra con ingresso indipendente, un angolo di tranquillità dove eleganza e comfort si incontrano. Spazioso e luminoso, questo appartamento si apre su un accogliente salone con accesso diretto al giardino privato, che abbraccia l'intera abitazione, creando un perfetto rifugio all'aperto per momenti di relax e condivisione con familiari e amici. La cucina separata, pensata per offrire praticità senza rinunciare alla qualità degli spazi, è ideale per chi ama cucinare in un ambiente comodo e funzionale. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, spaziose e luminose, progettate per garantire il massimo del comfort e della privacy. I due bagni finestrati, eleganti e funzionali, completano la parte interna della casa, con finiture di alta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

