



Rif.: 61022626

↓ € 305.000

€ 319.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Amantea - Statuario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 640
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

STATUARIO - Nel cuore dell'elegante quartiere Statuario, all'interno di un curato complesso residenziale degli anni '80, immerso nel verde e caratterizzato da palazzine rifinite in cortina, proponiamo in vendita un ampio trilocale al piano terra, perfetto per chi desidera personalizzare la propria casa e vivere in un ambiente tranquillo, ma ben collegato. L'ingresso conduce a un luminoso e spazioso soggiorno, ideale per creare un'atmosfera accogliente dove rilassarsi e accogliere amici e familiari. La cucina separata, pratica e funzionale, è perfetta per chi ama la comodità di un ambiente dedicato alla preparazione dei pasti. La zona notte offre una grande camera matrimoniale, un rifugio ideale per il riposo, una cameretta singola, versatile e ben illuminata, e un bagno finestrato dotato sia di doccia che di vasca, studiato per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

