



Rif.: 60993789

€ 399.000

5 locali in vendita

Roma, Via Appia Nuova - Quarto Miglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

QUARTO MIGLIO Nel cuore di Quarto Miglio, in una delle zone più residenziali e ricercate di Roma, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento su due livelli, situato al piano terra di un elegante condominio in cortina. Questa soluzione abitativa, unica nel suo genere, è caratterizzata da un ampio giardino angolare sia verde che terrazzato, ideale per chi desidera vivere in tranquillità senza rinunciare agli spazi esterni. Grazie ai tre ingressi indipendenti, di cui uno completamente autonomo, l'immobile si presta perfettamente anche a una suddivisione in due unità abitative separate – un'opportunità perfetta per due nuclei familiari o per chi desidera un'abitazione con una porzione destinata alla locazione o a uso investimento. Entrando, ci accoglie un luminoso salone con angolo cottura con accesso diretto al giardino. Questo ambiente,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

