

Rif.: 60976283

**€ 650.000**

**Multilocale in vendita**

**Roma, Via al Quarto Miglio - Quarto Miglio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

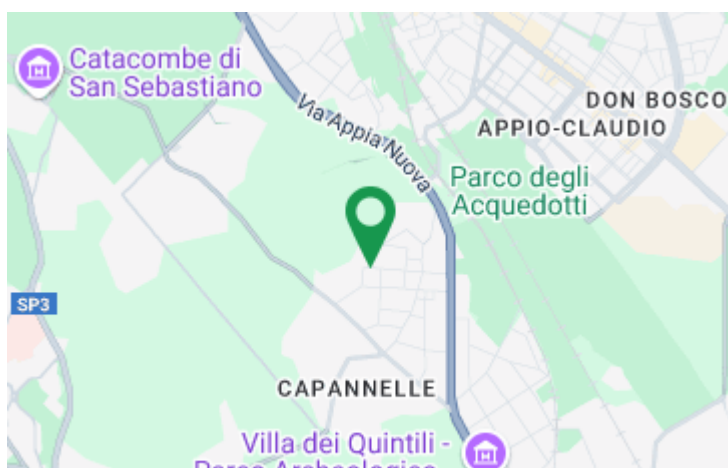
**EP globale rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

QUARTO MIGLIO -Nel cuore della zona più alta e panoramica di Quarto Miglio, in un contesto residenziale esclusivo, proponiamo in vendita un raffinato attico e superattico situato in uno stabile elegante in cortina, dotato di ascensore. Questo luminoso e spazioso appartamento, arredato con mobili di pregio, rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in una dimora che unisce comfort, eleganza e praticità, con una posizione privilegiata a pochi passi da tutti i servizi essenziali, come farmacie, negozi e banche. Varcata la soglia, l'ingresso signorile si apre su un ampio e luminoso salone con camino, il cuore dell'abitazione, che regala un'atmosfera accogliente e raffinata. Da qui, si accede a un terrazzino che affaccia sul verde circostante, ideale per godere di momenti di relax all'aria aperta. La sala da pranzo è perfetta per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

