

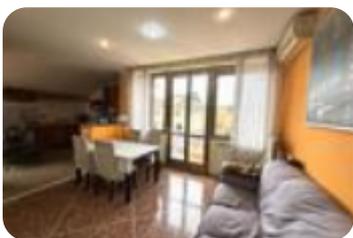


Rif.: 60892425

€ 359.000**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via Ferentano - Quarto Miglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento attico al terzo ed ultimo piano da ristrutturare, SENZA ASCENSORE. Situato in una palazzina ristrutturata. L'ingresso conduce direttamente al salone spazioso e ben illuminato, dove un'area dedicata all'angolo cottura si fonde con la zona living. Dal salone si accede ai due terrazzi, entrambi di generose dimensioni, ciascuno di 30 metri quadrati. Uno dei terrazzi si trova a livello del salone, offrendo uno spazio ideale per pranzi all'aperto, relax al sole o serate in compagnia sotto le stelle. Il secondo terrazzo, posto sopra il primo, aggiunge un elemento di intimità e offre una vista panoramica sulla città o sul paesaggio circostante. La residenza dispone di due camere da letto matrimoniali, entrambe luminose e ariose. Una cameretta aggiuntiva può fungere da studio o spazio per gli ospiti, offrendo flessibilità nell'utilizzo degli ambienti, completa la proprietà un bagno

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

