



Rif.: 60891479

**€ 348.000****Quadrilocale in vendita****Roma, Via Solonia - Quarto Miglio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

QUARTO MIGLIO -Proponiamo in vendita un ultimo piano bilivello situata all'interno di una palazzina rifinita in tinta, nel cuore del quartiere e a pochi passi da tutti i servizi che la zona offre. L'immobile si presenta in buonecondizioni interne, mantenendo un aspetto curato ed accogliente. Al piano principale ci accoglie, un luminoso salone che offre uno spazio confortevole per il relax e l'intrattenimento. La cucina separata, offre un ambiente funzionale e pratico. Due camere da letto matrimoniali, caratterizzate da un'atmosfera confortevole e rilassante, si affacciano su un pratico balcone comunicante, adatto per vivere momenti di tranquillità e offrire una vista sul quartiere. Un bagno di servizio completa il piano principale, garantendo comodità e funzionalità. Attraverso una suggestiva scala a chiocciola situata nel salone, si accede al piano superiore. Qui si trova una terza camera da letto, un bagno di servizio e una cucina separata.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

