



Rif.: 60885321

€ 585.000**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via Moliterno - Quarto Miglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Box:	1

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 170.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

QUARTO MIGLIO - Proponiamo in vendita uno splendido quadrilocale totalmente ristrutturato con un ampio giardino privato di 200mq, situato in una zona tranquilla e riservata. All'ingresso si viene accolti da uno spazioso e luminoso ambiente, rifinito con pregiato parquet, che conduce direttamente al salone principale. Quest'ultimo, caratterizzato da ampie vetrate che permettono un'abbondante illuminazione naturale, offre un ambiente accogliente e confortevole per trascorrere piacevoli momenti in famiglia o con gli amici. Il salone ha accesso diretto al giardino, che diventa un'estensione naturale dello spazio abitativo durante i periodi estivi. La cucina, separata e completamente attrezzata, è anch'essa dotata di una porta finestra che si apre sul giardino, permettendo di godere di pranzi e cene all'aperto in totale privacy e tranquillità. La zona notte è composta da due spaziose camere da letto matrimoniali e una confortevole cameretta, tutte finemente rifinite con il medesimo parquet di alta qualità. Ogni camera da letto ha il proprio accesso privato al giardino, regalando un'atmosfera di relax e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

