

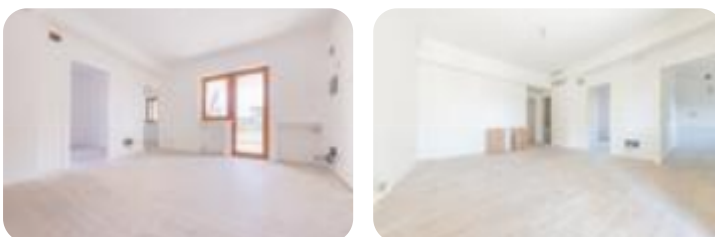
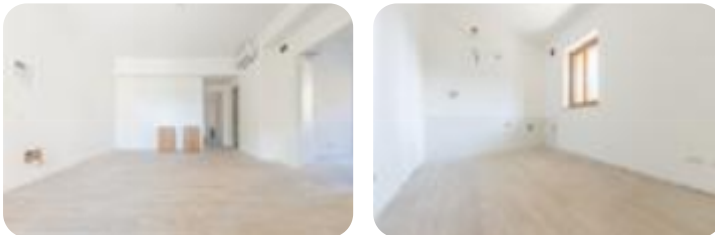


Rif.: 60880273

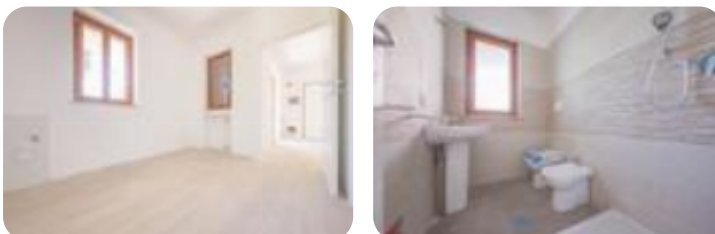
€ 1.300 / mese**Palazzina in affitto**

Roma, Via Siderno - Statuario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

**Classe energetica:** **D****EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 170.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

STATUARIO - APPIO CLAUDIOProponiamo in affitto un comodo trilocale sito al piano terra di una palazzina di nuova costruzione. L'appartamento è una soluzione moderna e confortevole per chi cerca un appartamento di dimensioni contenute, ma con tutti i comfort necessari. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione recente, che garantisce uno spazio fresco e accogliente. L'ingresso conduce direttamente al salone da cui si accede a un giardino di circa 150 metri quadrati, perfetto per godersi il tempo all'aperto o per creare un angolo verde. Alla destra del salone troviamo cucina separata. Proseguendo sempre sulla destra, troviamo una pratica camera singola, utilizzabile anche come studiolo, un bagno di servizio e la camera matrimoniale con bagno patronale. Da quest'ultima si accede a un terrazzo che offre un angolo privato per rilassarsi con cista sul giardino. L'immobile include un box auto e una cantina.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

