



Rif.: 60821890

↓ € 320.000

€ 329.000 (-3%)

**Trilocale in vendita**

Roma, Via Crosia - Statuario

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

STATUARIO - Proponiamo in vendita, un ampio trilocale situato al piano secondo, SENZA ASCENSORE, all'interno di una palazzina rifinita in cortina. Questa residenza offre un'invitante tela bianca per una ristrutturazione personalizzata, permettendo di plasmare gli spazi secondo i propri gusti e esigenze. L'ingresso dell'appartamento è generoso e conduce direttamente al luminoso salone principale, caratterizzato da ampie finestre che donano luminosità agli ambienti. Il salone si apre su un ampio balcone abitabile, aggiungendo un prezioso spazio all'aperto per momenti di relax o per godere del panorama circostante. Proseguendo lungo il corridoio, alla sinistra, si accede alle due ampie camere matrimoniali e ai due bagni. Una delle camere presenta un balcone privato, offrendo un angolo riservato e intimo. La

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

