



Rif.: 60814793

↓ € 419.000

€ 429.000 (-3%)

**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via Venosa - Quarto Miglio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

QUARTO MIGLIO - Proponiamo in vendita un ampio ed accogliente quadrilocale sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina rifinita in cortina all'interno di un comprensorio privato, che garantisce la massima privacy e comfort. L'immobile è in ottime condizioni interne, con gli infissi rifatti recentemente. L'ingresso conduce ad un luminoso salone esposto a sud, che offre l'accesso su di un balcone privato, ideale per vivere momenti di relax e per godere della luce naturale. La zona living si estende verso un disimpegno, da dove abbiamo accesso alla prima camera da letto matrimoniale, seguita dal primo dei due bagni finestrati, entrambi pratici e funzionali. La cucina abitabile, funzionale e accogliente, offre accesso ad un balcone comunicante con quello del salone, creando un legame armonioso tra gli spazi. La

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

