



Rif.: 60807769

€ 369.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Castroregio - Statuario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CAPANELLE – VIA DEL CALICE Proponiamo in vendita un ampio trilocale situato in un esclusivo comprensorio privato, all'interno di una palazzina in cortina che esprime un'eleganza senza tempo. L'immobile, in ottimo stato interno, è una dimora accogliente e funzionale. L'ingresso spazioso accoglie gli ospiti in un ambiente ben organizzato, fornendo accesso a un pratico stanzino, ideale per deposito e ripostiglio. Il salone, ampio e luminoso, si presenta con pavimenti in marmo, offrendo un'eleganza raffinata, e si apre su un balcone vivibile, perfetto per godere di meravigliosi momenti di relax all'aperto. La cucina separata, abitabile e funzionale, dispone di accesso a una pratica veranda, aggiungendo ulteriore spazio e comfort alla zona giorno. Il corridoio conduce alla zona notte, dove due spaziose camere matrimoniali con pavimenti in parquet offrono un rifugio di tranquillità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

