



Rif.: 60781818

€ 99.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Appia Nuova - Quarto Miglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

QUARTO MIGLIO. Nel cuore di Quarto Miglio, a due passi dai principali servizi ma immerso nella tranquillità di uno dei quartieri più esclusivi di Roma, proponiamo in vendita un bilocale con terrazzo, perfetto per chi desidera una casa da personalizzare o un investimento dal grande potenziale. Un'opportunità unica per trasformare un immobile in una soluzione su misura, con la libertà di creare ambienti moderni e funzionali. L'ingresso si apre su un soggiorno con angolo cottura, un ambiente che può essere progettato per garantire massima vivibilità e comfort. La camera da letto offre uno spazio intimo e riservato, ideale per il relax, mentre il bagno con box doccia unisce praticità e funzionalità. Il vero gioiello di questa proprietà è il lastrico solare privato, una vera e propria estensione della casa, perfetto per godersi il sole, e rilassarsi in totale privacy, un dettaglio che rende questa soluzione ancora più esclusiva e ricercata. Nessuna spesa condominiale, un vantaggio economico che rende l'acquisto ancora più conveniente.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

