



Rif.: 40337712

€ 1.600.000

Villa singola in vendita

Roma, Via del Triopio - Quarto Miglio

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 400 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In strada privata proponiamo Villa indipendente su tre livelli, box doppio e cantina. A pochi passi dal parco dell' Appia Antica sorge la nostra soluzione. Varcato il cancello in ferro battuto ci troviamo davanti al grande giardino che fa da cornice alla villa. Il piano terra, dal quale si accede tramite un portico, è una unità abitativa autonoma, composta da salone doppio con camino, cucina separata abitabile, due comode camere matrimoniali ed un bagno ristrutturato. Il piano primo accessibile da una scala in marmo, si apre con un grande salone diviso da una porta a doppia anta che ci invita ad accedere alla comoda sala da pranzo, attigua alla cucina abitabile. La zona notte è composta da due camere ad un bagno finestrato; dal salone, salendo un'altra rampa di scale, accediamo al piano terzo, totalmente open space dal quale è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

