



Rif.: 61253180

€ 319.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Pieve Ligure - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 145.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Torvecchia Gemelli, a Roma, proponiamo in vendita un appartamento di 89 mq commerciali, posto al piano secondo con ascensore di una palazzina ristrutturata nel 2020 facente parte di un condominio di due palazzine in un contesto residenziale, silenzioso, nel verde. L'appartamento composto da tre locali ben distribuiti è ideale per chi cerca un'abitazione funzionale e accogliente. La zona giorno è luminosa e spaziosa, la cucina abitabile consente una gestione pratica degli spazi. La zona notte separata grazie ad un ampio disimpegno con armadio a muro, è composta da due comode camere da letto e un bagno. Il balcone della cucina può accogliere un tavolino per godersi una meritata pausa caffè. Completa la proprietà una comoda cantina. La doppia esposizione, sud est nella zona giorno permette di ammirare l'alba, sud ovest nella zona notte vi incanterà con i tramonti. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

