



Rif.: 61217074

€ 1.050.000

Villa singola in vendita

Roma, Via delle Calasanziane - Gemelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 145.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villa unifamiliare con ampio giardino e autorimessa – Pineta Sacchetti - Gemelli, Roma Nel cuore dell'esclusivo quartiere di Pineta Sacchetti, precisamente in via delle Calasanziane, proponiamo in vendita una splendida villa unifamiliare, situata in posizione strategica a pochi passi dall'Ospedale Cristo Re e a soli 500 metri dal Policlinico Agostino Gemelli e dall'Università Cattolica del Sacro Cuore. La proprietà si sviluppa su tre livelli per una superficie complessiva di circa 250 mq commerciali: • Piano terra: ampio e luminoso salone di oltre 50 mq con camino, accesso diretto a un magnifico giardino perimetrale di circa 350 mq, cucina abitabile e bagno. • Primo piano: due spaziose camere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

