



Rif.: 61030097

€ 164.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Augusto Tamburini - Torrevecchia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Piano:	-1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 211.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Torrevecchia, a Roma, si propone in vendita un appartamento di 55 mq. Nonostante la collocazione seminterrata, l'appartamento gode di una buona luminosità grazie alle finestre a livello stradale, che permettono un'illuminazione naturale degli ambienti. L'immobile, recentemente e completamente ristrutturato, offre un accesso indipendente che garantisce privacy e comodità. Composto da due locali oltre ad un altro vano, l'appartamento è libero da subito, rappresentando un'opportunità interessante per chi cerca un investimento sicuro. La posizione strategica, adiacente al Policlinico Agostino Gemelli, lo rende ideale per studenti o professionisti del settore sanitario. Questa soluzione abitativa si distingue per la sua praticità e per il potenziale di rendimento, rendendola un'opzione da considerare per chi desidera investire nel mercato immobiliare romano. La zona è ben collegata con i mezzi pubblici ci troviamo vicino alla

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

