



Rif.: 61012988

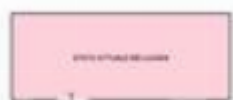
↓ € 49.000

€ 59.000 (-17%)

Monocale in vendita

Roma, Via andrea verga - Torrevecchia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 23 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TORREVECCHIA - diacnte Largo Millesimo - VIA ANDREA VERGA -

Proponiamo piccola soluzione da ristrutturare OTTIMA COME

INVESTIMENTO 21 mq calpestabili, vista l'immediata vicinanza del

Policlinico Agostino Gemelli, dell'ospedale San Filippo Beri, la fermata

dell'FL3 Monte Mario , la soluzione si presta benissimo a chi cerca un

soluzione da affittare e mettere a reddito .Situato in una strada privata,

l'appartamento assicura tranquillità e riservatezza, lontano dal caos

cittadino ma comunque vicino a tutti i servizi di prima necessità.

Un'opportunità unica per chi cerca un immobile da acquistare come

prima casa sia a scopo investimento in una zona silenziosa nella

capitale.La zona è ben collegata con i mezzi pubblici ci troviamo vicino

alla Metropolitana di Battistini (linea A), vicino alla fermata Monte Mario

del treno FM3 e ci sono numerose linee di Autobus (907,46,49....). Per

quanto riguarda i servizi sono presenti vari supermercati e su via di

Torrevecchia negozi di qualsiasi genere.Da considerare anche la

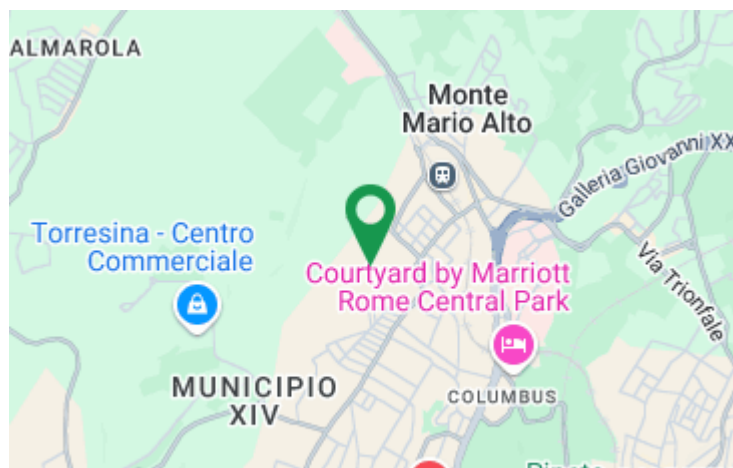
vicinanza con l'Ospedale Cristo Re, con il Policlinico Gemelli e con

la Chiesa di San Filippo Neri.

Per informazioni e visite, contattateci al numero 065127696.

Per saperne di più visitate il sito www.immobiliaregemelli.it

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

