



Rif.: 61263652

€ 229.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Salvatore Talamo - Collatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Salvatore Talamo proponiamo in vendita un ampio bilocale di circa 70 mq interni, situato al piano terra, con splendido terrazzo di circa 40 mq ed esposizione a ovest. L'immobile è all'interno di una palazzina in cortina di cinque piani, dotata di ascensore, all'interno di un contesto signorile e residenziale, particolarmente apprezzato per la tranquillità e la presenza di ampie aree verdi. La posizione risulta inoltre particolarmente favorevole grazie alla vicinanza al Parco di Via Herbert Spencer, ideale per passeggiate, attività all'aria aperta e momenti di relax. L'immobile, in discrete condizioni interne, si compone di un ampio ingresso che conduce al soggiorno con accesso diretto al terrazzo, cucina abitabile anch'essa servita dallo spazio esterno, camera matrimoniale e bagno. L'ampia metratura interna e il terrazzo rappresentano il valore aggiunto della proprietà, ideale per chi desidera ambienti confortevoli e uno spazio esterno da vivere e personalizzare in ogni stagione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

