



Rif.: 61217839

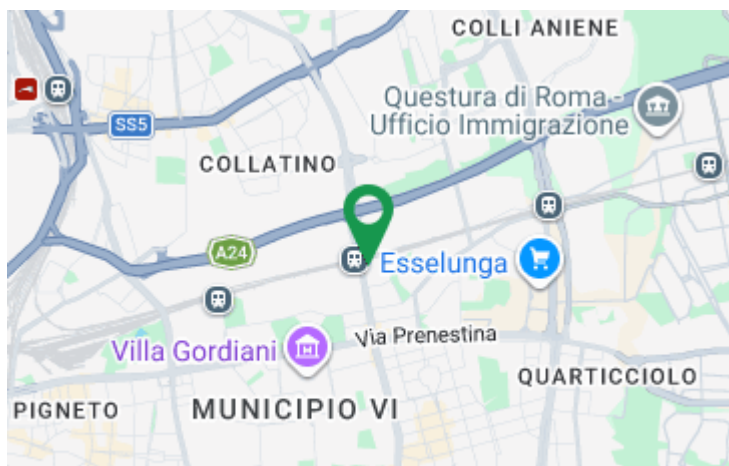
**€ 309.000****Trilocale in vendita**

Roma, Via pisino - Collatino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

In un'elegante palazzina in cortina con servizio di portineria e ascensore, proponiamo in vendita un trilocale di 107 mq posto al secondo piano, in buone condizioni interne. L'immobile si compone di: ampio ingresso che porta direttamente al salone doppio con accesso al balcone, cucina abitabile, due spaziose camere matrimoniali e doppi servizi. Ideale per riporre in modo ordinato oggetti, garantendo così più spazio e funzionalità in casa. L'ampia metratura e l'ottima disposizione degli spazi interni permette varie modifiche. La zona, nelle immediate vicinanze del centro del Collatino, è ben collegata dai mezzi pubblici con collegamenti rapidi verso il centro città e dotata di tutti i principali servizi. Soluzione ideale per famiglie o per chi cerca spazi ampi e vivibili in un contesto tranquillo e ben servito. Quanto riportato nel presente annuncio è puramente indicativo e non costituisce vincolo contrattuale. La planimetria non risulta essere in scala. Ha il solo scopo di rappresentare la composizione e suddivisione degli ambienti.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

