



Rif.: 60834883

€ 127.000**Bilocale in vendita****Roma, Viale Giovanni Battista Valente - Collatino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

In viale Giovanni Battista Valente, contesto silenzioso e fronte parco, proponiamo la vendita di un appartamento così composto; Ampio ingresso, bagno, cucina, camera matrimoniale e cameretta. Internamente si presenta nello stato originario. Grazie all'ottima divisione interna si presta per molteplici modifiche. L'immobile è impreziosito da un comodo spazio esterno, che grazie alla sua ampiezza consente di viverlo pienamente e poterlo attrezzare a proprio piacimento. L'appartamento viene venduto con un contratto di locazione pari a 450 euro mensili, ottimo ad uso investimento. Quanto riportato nel presente annuncio è puramente indicativo e non costituisce vincolo contrattuale. La planimetria non risulta essere in scala. Ha il solo scopo di rappresentare la

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

