



Rif.: 60873168

↓ € 209.000

€ 225.000 (-8%)

## Villa a schiera in vendita

Roma, Via Alessandro Guidiccioni - Montespaccato

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 172.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 172.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lo Studio Boccea 2 srl propone in vendita una luminosa Villetta a Schiera su due livelli in un contesto silenzioso in zona Montespaccato. Entrando e salendo arriviamo nella zona living con accesso al primo terrazzo di 50 mq; A seguire abbiamo la prima camera e un bagno con servizio doccia. Salendo al secondo piano troviamo una camera matrimoniale con bagno di servizio e armadio a muro con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

