



Rif.: 61253230

€ 440.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via La Spezia - San Giovanni Re Di Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA LA SPEZIA Nella zona di Villa Fiorelli, precisamente in via La Spezia, proponiamo la vendita di un quadrilocale di 112 mq finemente ristrutturato. L'immobile è situato su primo piano ed è composto da un ingresso principale dal quale sul lato sinistro, si accede alle prime due camere matrimoniali con affaccio su via La Spezia. Procedendo, abbiamo la zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura con doppia finestra, che il cui affaccio è sempre Via La Spezia. Sul lato opposto con affaccio interno al cortile condominiale, abbiamo un'ultima camera matrimoniale con bagno 'en suite', completo di sanitari e finestrato. Completa la composizione un'ultimo servizio cieco con servizio di areazione, anche questo completo di sanitari e un soppalco rinforzato e percorribile. La ristrutturazione totale dell'immobile è stata effettuata 9 anni fa ed ha interessato sia gli interni sia gli impianti (elettrico ed idraulico), mentre l'ultima ristrutturazione realizzata 3 anni fa ha interessato esclusivamente la prima due camere. All'interno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

