



Rif.: 61198619

€ 440.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via La Spezia - San Giovanni Re Di Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella zona di Villa Fiorelli, precisamente in via La Spezia, proponiamo la vendita di un quadrilocale di 112 mq finemente ristrutturato. L'immobile è situato su primo piano ed è composto da un ingresso principale dal quale sul lato sinistro, si accede alle prime due camere matrimoniali con affaccio su via La Spezia. Procedendo, abbiamo la zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura con doppia finestra, che il cui affaccio è sempre Via La Spezia. Sul lato opposto con affaccio interno al cortile condominiale, abbiamo un'ultima camera matrimoniale con bagno 'en suite', completo di sanitari e finestrato. Completa la composizione un'ultimo servizio cieco con servizio di areazione, anche questo completo di sanitari e un soppalco rinforzato e percorribile. La ristrutturazione totale dell'immobile è stata effettuata 9 anni fa ed ha interessato sia gli interni sia gli impianti (elettrico ed idraulico), mentre l'ultima ristrutturazione realizzata 3 anni fa ha interessato esclusivamente le prime due camere. All'interno dell'immobile è

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

