



Rif.: 61191668

€ 360.000

Trilocale in vendita

Roma, Via cittaduale - Villa Fiorelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 95.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 95.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel quartiere di Villa Fiorelli, precisamente in via Cittaducale, proponiamo la vendita di un elegante trilocale ristrutturato situato al settimo piano con ascensore. L'immobile è composto da un accogliente ingresso da cui si apre una luminosa zona giorno, caratterizzata da soggiorno con angolo cottura ideale sia per la vita quotidiana sia per momenti di convivialità. Sul lato opposto abbiamo la camera matrimoniale che affaccia sul silenzioso cortile interno. Procedendo, troviamo l'ampio bagno finestrato e con doccia, in cui sono presenti gli attacchi per lavatrice e asciugatrice. Completa la composizione una seconda stanza con balcone, utilizzabile come cameretta, studio o stanza per gli ospiti. La doppia esposizione e il piano alto, sono da considerarsi punti di forza che assicurano ottima luminosità durante tutta la giornata e gradevoli affacci aperti. La ristrutturazione valorizza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

