



Rif.: 61151132

€ 375.000

Trilocale in vendita

Roma, Via cittaduale - Villa Fiorelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella zona di Villa Fiorelli, precisamente in Via Citta Ducale, proponiamo questo accogliente appartamento, già in buono stato, con porta blindata, posto al secondo piano con ascensore e CANTINA DI PERTINENZA. Questa proprietà rappresenta una fantastica opportunità sia per chi cerca una nuova casa sia per gli investitori. Al suo interno, troviamo un invitante soggiorno che affaccia su Via Cittaducale, ideale per godersi momenti di relax e ammirare la vista sulle aree verdi circostanti. La cucina, separata e spaziosa, è abitabile e si affaccia sul balconcino verandato, offrendo un angolo perfetto per colazioni al sole. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale e una cameretta, che affacciano una su strada permettendo alla luce naturale di illuminare gli spazi e l'altra su cortile interno garantendo pace e quiete. L'immobile si presenta in buono interno, con finiture di qualità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

