



Rif.: 61123247

€ 495.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Piazza Ragusa - Villa Fiorelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel quartiere di Villa Fiorelli, precisamente a Piazza Ragusa, proponiamo la vendita di un trilocale ristrutturato 5 anni fa. Posizionato al secondo piano con ascensore, l'immobile si compone di un soggiorno con angolo cottura spazioso nel quale si trova un primo affaccio con balcone. Con affaccio esposto sulla piazza, troviamo la camera matrimoniale e una seconda camera con affaccio angolare, attualmente adibita a salottino. a completare la composizione dell'immobile abbiamo una piccola cameretta con affaccio silenzioso. Il bagno è finestrato con doccia e presenta anche un comodo armadietto a muro. L'immobile è un'ottima soluzione per chi vuole rimanere centrale sia alle attività commerciali ma soprattutto ai mezzi, in quanto a soli due minuti a piedi abbiamo la stazione Tuscolana e a 5 minuti la fermata metro Ponte Lungo (LINEA A) e proprio sulla piazza è presente la fermata di varie linee di autobus.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

