



Rif.: 60972108

↓ € 995.000

€ 1.090.000 (-9%)

## 5 locali in vendita

Roma, Piazza dei Re di Roma - San Giovanni Re Di Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 172 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

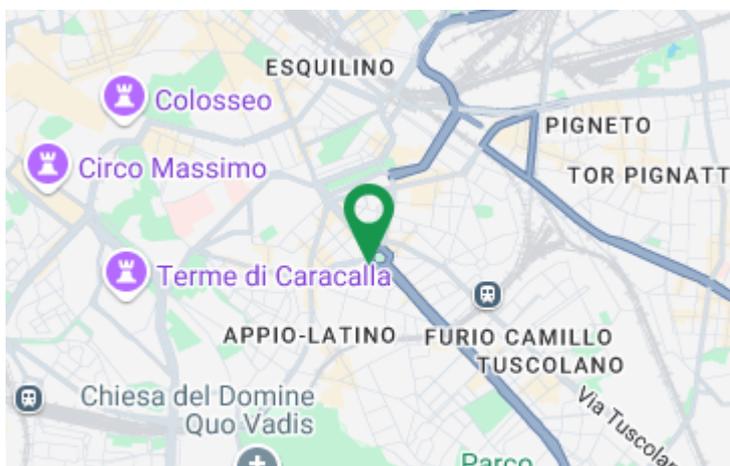
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Piazza Re Di Roma , sorge un attico di prestigio con terrazzo con vista aperta su un pezzo di Roma.Questa straordinaria proprietà si distingue per la sua luminosità e gli spazi ampi che regalano un'atmosfera di eleganza e serenità. I soffitti alti e le numerose finestre offrono una vista suggestiva sui caratteristici tetti romani. Il valore di questa proprietà si manifesta nei suoi spazi generosi, a partire dall'ampio ingresso che conduce ad un lungo corridoio che ci divide i vari ambienti della casa.La cucina abitabile, con un balcone che si affaccia sul cortile interno, è non solo silenziosa ma anche molto spaziosa ideale per chi ama cucinare e trascorrere piacevoli momenti in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

